

CONTRATO DE MUTUO DINERARIO

Conste por el presente documento privado un Contrato de Mutuo Dinerario que celebran, de una parte:

- **QUANTUM HOLDING S.A.**, identificada con RUC N° 20600056124, con domicilio para estos efectos en Calle Manuel Olguín 211, oficina 401, distrito de Surco, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por los señores Raúl Aramburú Romero, identificado con DNI N° 10274261 y Jose Luis Aservi Sayan, identificado con DNI N° 07872135, debidamente facultados según poderes inscritos en la Partida Electrónica N° 13338376 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, a quien en adelante se le llamará "**EL PRESTATARIO**"; y de la otra parte,
- **ELIZABETH LIANA PORTUONDO NEIRA**, identificada con DNI N° 07914880, con domicilio en Av. Alberto del Campo Nro. 444 departamento 203, distrito de Magdalena del Mar, provincia y departamento de Lima, a quien en adelante se le llamará simplemente "**LA INVERSIONISTA**",

A los cuales en adelante y en conjunto se les denominará como "**LAS PARTES**".

En los términos y condiciones que se derivan de las cláusulas siguientes:

PRIMERA.- ANTECEDENTES

- 1.1 **EL PRESTATARIO** es una persona jurídica que requiere contar con capital de trabajo para realizar diversos proyectos.
- 1.2 Por su parte, **LA INVERSIONISTA** es una persona natural que ha considerado como oportunidad de negocio otorgar un mutuo dinerario a favor de **EL PRESTATARIO**.

SEGUNDA.- OBJETO

- 2.1 Por el presente contrato, **LA INVERSIONISTA** otorga en calidad de mutuo dinerario y a favor de **EL PRESTATARIO** la suma de US\$ 95,000.00 (Noventa y cinco mil y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), suma que es desembolsada por **LA INVERSIONISTA** a la fecha de suscripción del presente contrato en la cuenta corriente de titularidad de **EL PRESTATARIO**.
- 2.2 Por su parte, **EL PRESTATARIO** por el presente contrato se obliga a devolver a **LA INVERSIONISTA** la referida suma de dinero en la forma y oportunidad pactadas en las cláusulas siguientes.

TERCERA.- CONDICIONES DEL MUTUO

- 3.1 **EL PRESTATARIO** se obliga a devolver el íntegro del mutuo dinerario, de acuerdo a las siguientes condiciones:
 - a) Moneda: Dólares de los Estados Unidos de América.
 - b) Plazo: el plazo del presente contrato vencerá el 28 de enero del 2020.
 - c) Tasa de interés: nueve (9%) anual.



- d) Pago de intereses: Los intereses compensatorios del mutuo dinerario materia del presente contrato serán pagados conforme se indica en el cronograma adjunto en el Anexo N°1, el cual forma parte integrante del presente Contrato.
- e) Pago de principal: El principal del mutuo dinerario será pagado conforme se indica en el cronograma adjunto en el Anexo N°1 el cual forma parte integrante del presente Contrato. Dichos pagos podrá hacerse mediante dinero en efectivo, cheque de gerencia de Banco de Primera Categoría o mediante transferencia a la cuenta corriente que **LA INVERSIONISTA** le indique.

3.2 **LAS PARTES** convienen en que el presente contrato de mutuo dinerario se celebra a título oneroso, en consecuencia, **EL PRESTATARIO** está obligado al pago de intereses compensatorios a favor de **LA INVERSIONISTA**, de acuerdo a la tasa y forma de pago antes referidas.

3.3 **LAS PARTES** acuerdan que **EL PRESTATARIO** podrá -previa comunicación expresa a **LA INVERSIONISTA** con treinta (30) días hábiles de anticipación- cancelar, de forma parcial o total y sin costo alguno el principal materia del presente mutuo con anterioridad del plazo establecido en el literal b) del numeral 3.1 anterior, estableciéndose que tal(es) cancelación(es) incluirá(n) el monto del principal pagado, así como los intereses generados hasta la fecha en que se produzca(n) dicha(s) cancelación(es).

CUARTA.- OTRAS OBLIGACIONES (FACTURA)

Por el presente, **LA INVERSIONISTA** se obliga a entregar a **EL PRESTATARIO** la factura correspondiente a los intereses del mutuo materia del presente contrato, con quince (15) días de anticipación a la fecha de vencimiento del mismo, caso contrario, **LAS PARTES** acuerdan que **EL PRESTATARIO** podrá deducir, en calidad de penalidad por incumplimiento de obligaciones, el 0.4% de los intereses a cancelar a **LA INVERSIONISTA**.

QUINTA.- DOMICILIOS

5.1 Para la validez de todas las comunicaciones y notificaciones a **LAS PARTES**, con motivo de la ejecución del presente contrato, las mismas señalan como sus respectivos domicilios los indicados en la introducción del presente documento.

5.2 El cambio de domicilio de cualquiera de **LAS PARTES** surtirá efecto desde la fecha de comunicación de dicho cambio a la otra parte.

SEXTA.- CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE

LAS PARTES acuerdan que cualquier controversia, diferencia o reclamación que se produzca entre ellas relativa a la interpretación, ejecución, resolución, rescisión, eficacia, validez u otro asunto vinculado al presente contrato, o por cualquier otro motivo o circunstancia relacionada directa o indirectamente con el presente contrato y con los que por causa del mismo se celebren, se solucionará siguiendo el procedimiento siguiente:

- a) En primer lugar, **LAS PARTES** harán sus mayores esfuerzos para encontrar una solución amigable.
- b) Respecto de los asuntos en que **LAS PARTES** no hayan llegado a un acuerdo conciliatorio, las mismas se someten expresamente a un arbitraje de derecho conforme al Reglamento de Arbitraje



del Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, que declaran aceptar y conocer, acatando su laudo, el cual es inapelable.

SETIMA.- APLICACIÓN SUPLETORIA DE LA LEY

En lo no previsto por **LAS PARTES** en el presente contrato, ambas se someten a lo establecido por las normas del Código Civil y demás del sistema jurídico peruano que resulten aplicables.

Lima, 05 de setiembre del 2018


ELIZABETH LIANA PORTUONDO
NEIRA
LA INVERSIONISTA



QUANTUM HOLDING S.A.
EL PRESTATARIO JAS


QUANTUM HOLDING S.A.
EL PRESTATARIO RAR

LAS PARTE CONTRATANTES DECLARAN QUE INCLUYEN COMO CLAUSULA ADICIONAL DEL PRESENTE CONTRATO, QUE:
UTILIZARON MEDIO DE PAGO()
NO EXHIBIERON NINGUN MEDIO DE PAGO(X)
EN CUMPLIMIENTO Y BAJO LOS ALCANCES DEL DEC. LEY 28194

CERTIFICO: QUE LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN A: RAUL ENRIQUE ARAMBURU ROMERO, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 10274261, JOSE LUIS ASERVI SAYAN, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 07872135. LAS MISMAS QUE LEGALIZO AL AMPARO DEL ART. 108 DE LA LEY DEL NOTARIADO. LIMA, 24 DE OCTUBRE DEL 2018.




EDUARDO LAOS DE LAMA
NOTARIO DE LIMA
NOTARIA LAOS DE LAMA
Jr. Santo Domingo N° 291 - Jesús María
☎ 202-4120 📠 461-7935



ANEXO N°1

CRONOGRAMA ELIZABETH PORTUONDO

Monto 95,000.00 Dólares Americanos
Tasa efectiva anual 9.00%
Fecha de desembolso 05/09/2018

Período	Fechas	Amortización	Interés	Retención (5%)	Pago Neto	Saldo
Desembolso	05/09/2018					95,000.00
1	05/10/2018		684.70	34.23	650.46	95,000.00
2	04/11/2018		684.70	34.23	650.46	95,000.00
3	04/12/2018		684.70	34.23	650.46	95,000.00
4	03/01/2019		684.70	34.23	650.46	95,000.00
5	02/02/2019		684.70	34.23	650.46	95,000.00
6	04/03/2019		684.70	34.23	650.46	95,000.00
7	03/04/2019	27,800.00	684.70	34.23	28,450.46	67,200.00
8	03/05/2019		484.33	24.22	460.12	67,200.00
9	02/06/2019		484.33	24.22	460.12	67,200.00
10	02/07/2019		484.33	24.22	460.12	67,200.00
11	01/08/2019		484.33	24.22	460.12	67,200.00
12	31/08/2019		484.33	24.22	460.12	67,200.00
13	30/09/2019		484.33	24.22	460.12	67,200.00
14	30/10/2019	47,500.00	484.33	24.22	47,960.12	19,700.00
15	29/11/2019		141.98	7.10	134.89	19,700.00
16	29/12/2019		141.98	7.10	134.89	19,700.00
17	28/01/2020	19,700.00	141.98	7.10	19,834.89	0.00